



## INDICES ACTUALISÉS

### VOTRE CONTACT FEP EN REGION

#### CENTRE-SUD-OUEST

##### BORDEAUX

Tél. : 05 56 07 31 80  
fepcso33@gmail.com

##### TOULOUSE

Tél. : 05 61 20 48 84  
fepcso31@gmail.com

#### GRAND-EST

##### DIJON

Tél. : 03 80 67 52 86  
contact.dijon  
@fepgrandest.com

##### REIMS

Tél. : 03 26 89 60 02  
contact.reims  
@fep-grandest.com

##### STRASBOURG

contact.strasbourg  
@fepgrandest.com

#### ILE-DE-FRANCE

Tél. : 01 46 77 67 00  
info@fep-iledefrance.fr

#### NORD-NORMANDIE-

##### PICARDIE

Tél. : 02 35 59 70 70  
fepnnp@orange.fr

#### OUEST

Tél. : 02 99 26 10 90  
fep-ouest@orange.fr

#### RHONE-ALPES

##### SPENRA

Tél. : 04 78 69 85 82  
info@spenra.com

#### SUD-EST

Tél. : 04 91 11 70 90  
contact@fep-sud-est.com

#### ILE DE LA REUNION

Tél : 02 62 20 01 30  
gepreunion@gmail.com

Nous vous faisons parvenir ci-joint les tableaux actualisés à la date du 12 janvier 2018 des éléments suivants :

- Indices « Coût horaire du travail tous salariés (ICT-TS) »  
et « coût horaire du travail tous salariés révisé (ICTrev-TS) »

### ▪ Arrêt de la publication de l'indice « autres services d'entretien du logement »

L'indice « autres services d'entretien du logement » publié par la FEP fait l'objet de série dont la publication a été supprimé par l'INSEE.

Pour vous permettre de réviser vos contrats commerciaux, la FEP propose aux adhérents un nouvel indice qui se substitue à l'indice supprimé :

- **Services concernant l'entretien et les réparations du logement, en remplacement de « autres services d'entretien et de réparation du logement » :**

**La FEP informe que la signature d'un avenant au contrat commercial est nécessaire pour cette substitution auprès de vos clients.**



### ÉLÉMENTS SERVANT AU CALCUL DES VARIATIONS DE PRIX

		Salaire minimum en vigueur (coeff. AS1*)	Coût horaire du travail - tous salariés (ICHT-TS) – Services fournis principalement aux entreprises(1)	Coût horaire du travail - tous salariés révisé (ICHTrev-TS) (2)	Minimum garanti
			Base 100 : Octobre 1997	Base 100 : déc. 2008	
<b>2015</b>	Janvier	9,86 €	169.12	119.10	3,52 €
	Février	"	169.26	119.20	"
	Mars	"	169.55	119.40	"
	Avril	"	169,55	119,40	"
	Mai	"	169,55	119,40	"
	Juin	"	169,55	119,40	"
	Juillet	"	169,69	119,50	"
	Août	"	169,69	119,50	"
	Septembre	"	169,83	119,60	"
	Octobre	"	169,69	119,50	"
	Novembre	"	169,69	119,50	"
	Décembre	"	169,69	119,50	"
<b>2016</b>	Janvier	9,94 €	169,69	119,50	3,52 €
	Février	"	169,83	119,60	"
	Mars	"	169,97	119,70	"
	Avril	"	170,12	119,80	"
	Mai	"	170,12	119,80	"
	Juin	"	170,26	119,90	"
	Juillet	"	170,26	119,90	"
	Août	"	170,12	119,80	"
	Septembre	"	170,12	119,80	"
	Octobre	"	170,26	119,90	"
	Novembre	"	170,26	119,90	"
	Décembre	"	170,40	120,00	"
<b>2017</b>	Janvier	10,01	170,40	120,00	3,54 €
	Février	"	170,40	120,00	"
	Mars	"	170,40	120,00	"
	Avril	"	170,40	120,00	"
	Mai	"	170,54	120,10	"
	Juin	"	170,68	120,20	"
	<b>Juillet</b>	"	<b>170,83</b>	<b>120,30</b>	"
	<b>Août</b>	"	<b>170,83</b>	<b>120,30</b>	"
	<b>Septembre</b>	"	<b>170,97</b>	<b>120,40</b>	"
	Octobre	"	NC	NC	
	Novembre	"	NC	NC	
	Décembre	"	NC	NC	
<b>2018</b>	<b>Janvier</b>	<b>10,12</b>	<b>NC</b>	<b>NC</b>	<b>3,57</b>

Le secteur de la propreté a un taux d'accidents du travail de **3,90 %** pour 2017.

- (1) A partir d'octobre 1997, l'indice coût de la main-d'œuvre des services fournis principalement aux entreprises est remplacé par l'indice coût horaire du travail tous salariés services fournis principalement aux entreprises (VOIR EXPLICATIONS PAGE 3).
- (2) L'indice coût horaire du travail – Tous salariés (ICHT-TS) – Services fournis principalement aux entreprises a été révisé et devient, à compter de décembre 2008, l'indice du coût horaire révisé – Tous salariés (ICHTrev-TS) – Activités de services administratifs et de soutien. L'indice publié est hors effet CICE.

## INDICE COÛT HORAIRE DU TRAVAIL TOUS SALARIES, SERVICES FOURNIS PRINCIPALEMENT AUX ENTREPRISES – NOTE D'EXPLICATION

- Le coût horaire du travail-tous salariés, introduit à partir d'Octobre 1997 a pour vocation à **remplacer**, sur les secteurs relevant du code NAF 74, le coût de la main-d'œuvre des services fournis principalement aux entreprises. Ce nouvel indice vise à suivre **l'évolution du coût horaire du travail de l'ensemble de la main-d'œuvre salariée (ouvriers, ETAM et cadres)**, alors que l'indice coût de la main-d'œuvre des services fournis principalement aux entreprises mesurait l'évolution des salaires et charges sociales patronales de la population ouvrière.
- L'indice coût horaire du travail tous salariés a pour **base 100 octobre 1997**. Une série rétrospective, débutant en **janvier 1996**, a été calculée.
- Le niveau de taux de charges sociales patronales n'est plus publié. **Un indice de charges mesure l'évolution des charges patronales.**
- Afin de permettre aux entreprises de propreté de réviser leurs contrats en cours avec l'indice coût de la main d'œuvre des services fournis principalement aux entreprises, **l'INSEE a fourni à la FEP deux valeurs de raccordement**. L'utilisation de l'une ou l'autre de ces valeurs dépend de la date de la valeur de l'indice de référence **(c'est-à-dire l'indice référencé dans le contrat)**.

### 4.1 Premier cas de figure : l'indice de référence est ANTERIEUR à Octobre 1996.

Dans ce cas, l'indice coût horaire du travail-tous salariés doit être multiplié par le coefficient **1,0226** afin d'obtenir la valeur qui permettra de réviser le prix du contrat avec l'indice coût de la main-d'œuvre des services fournis principalement aux entreprises.

Exemple :

**So : indice coût de la main d'œuvre des services fournis principalement aux entreprises, janvier 1997.**

S : indice coût de la main-d'œuvre des services fournis principalement aux entreprises, janvier 1998.

So : **97.70**

S : Au mois de janvier 1998, l'indice coût de la main-d'œuvre des services fournis principalement aux entreprises a été remplacé par l'indice coût horaire du travail tous salariés. Pour obtenir la valeur du coût de la main-d'œuvre des services fournis principalement aux entreprises du mois de janvier 1998, il faut multiplier la valeur de l'indice coût horaire du travail tous salariés par 1,0226. On obtient alors **103.49 (101.2 x 1.0226)**.

<b>Coût de la main-d'œuvre des services fournis principalement aux entreprises</b>							
<i>Base 100 : décembre 2008</i>							
Janvier		120.46		121.79		122,20	122,71
Février		120.77		121.89		122,30	122,71
Mars		121.18		122.10		122,40	122,71
Avril		121.18		122.10		122,51	122,71
Mai	<b>2</b>	121.28	<b>2</b>	122.10	<b>2</b>	122,51	122,81
Juin	<b>0</b>	121.38	<b>0</b>	122.10	<b>0</b>	122,61	122,92
<b>Juillet</b>	<b>1</b>	121.48	<b>1</b>	122,20	<b>1</b>	122,61	<b>123,02</b>
<b>Août</b>	<b>4</b>	121.59	<b>5</b>	122,20	<b>6</b>	122,51	<b>123,02</b>
<b>Septembre</b>		121.59		122,30		122,51	<b>123,12</b>
Octobre		121.59		122,20		122,61	
Novembre		121.59		122,20		122,61	
Décembre		121.59		122,20		122,71	

\* Valeurs de l'indice coût de la main-d'œuvre des services fournis principalement aux entreprises raccordées sur la base 100 : décembre 2008.

### 4.2 Deuxième cas de figure : l'indice de référence est POSTERIEUR OU EGAL à Octobre 1996.

Dans ce cas l'indice coût horaire du travail-tous salariés doit être multiplié par le coefficient **1,001** afin d'obtenir la valeur qui permettra de réviser le prix du contrat avec l'indice coût de la main-d'œuvre des services fournis principalement aux entreprises.

Exemple :

So : indice coût de la main d'œuvre des services fournis principalement aux entreprises, janvier 1997.

S : indice coût de la main d'œuvre des services fournis principalement aux entreprises, janvier 1998.

So : **97.70**

S : Au mois de janvier 1998, l'indice coût de la main-d'œuvre des services fournis principalement aux entreprises a été remplacé par l'indice coût horaire du travail tous salariés. Pour obtenir la valeur du coût de la main-d'œuvre des services fournis principalement aux entreprises du mois de janvier 1998, il faut multiplier la valeur de l'indice coût horaire du travail tous salariés par 1,001. On obtient alors **101.30 (101.2 x 1.001)**.

<b>Coût de la main-d'œuvre des services fournis principalement aux entreprises</b>							
<i>Base 100 : décembre 2008</i>							
Janvier		117.92		119.21		119,62	120,12
Février		118.22		119.32		119,72	120,12
Mars		118.62		119.52		119,82	120,12
Avril		118.62		119.52		119,92	120,12
Mai	<b>2</b>	118.72	<b>2</b>	119.52	<b>2</b>	119,92	120,22
Juin	<b>0</b>	118.82	<b>0</b>	119.52	<b>0</b>	120,02	120,32
<b>Juillet</b>	<b>1</b>	118.92	<b>1</b>	119,62	<b>1</b>	120,02	<b>120,42</b>
<b>Août</b>	<b>4</b>	119.02	<b>5</b>	119,62	<b>6</b>	119,92	<b>120,42</b>
<b>Septembre</b>		119.02		119,72		119,92	<b>120,52</b>
Octobre		119.02		119,62		120,02	
Novembre		119.02		119,62		120,02	
Décembre		119.02		119,62		120,12	

## AUTRES INDICES

		Indices FSD (Frais et services divers) Juillet 2004 = 100			Indice outillage Chariots automoteurs (1)		Services concernant l'entretien et les réparations du logement	Produits de nettoyage et d'entretien
		FSD 1* (colonne C)	FSD 2* (colonne D)	FSD 3* (colonne E)	2005=100 <sup>(1)</sup>	2010=100 <sup>(1)</sup>	2015= 100	2015= 100
2 0 1 4	Janvier	130.50	127.30	124.80	128.66	122.50	97,63	99,82
	Février	130.40	127.20	124.80	128.77	122.60	97,98	99,68
	Mars	129.60	126.60	124.30	128.56	122.40	98,13	99,6
	Avril	129.40	126.40	124.30	127.82	121.70	98,34	99,42
	Mai	128.70	125.80	123.90	128.87	122.70	98,49	99,27
	Juin	129.20	126.10	124.30	127.72	121.60	98,54	99,32
	Juillet	128.90	126.10	124.50	127.93	121.80	98,56	99,13
	Août	128.40	125.60	124.10	128.56	122.40	98,50	99,34
	Septembre	129.10	126.20	124.20	127.93	121.80	98,59	99,45
	Octobre	128.90	126.30	124.10	128,45	122,30	98,68	99,53
	Novembre	127,80	125,30	123,10	128,56	122,40	98,74	99,43
	Décembre	126,20	124,10	122,40	128,77	122,60	98,87	99,56
2 0 1 5	Janvier	125,30	123,40	121,60	128,45	122,30	99,45	99,64
	Février	126,80	124,50	122,80	128,35	122,20	99,70	99,64
	Mars	126,60	124,90	123,10	127,61	121,50	99,77	99,72
	Avril	126,40	124,80	123,30	128,35	122,20	99,83	99,98
	Mai	125,80	124,50	123,20	128,77	122,60	99,96	99,98
	Juin	125,70	124,40	123,30	128,98	122,80	99,97	100,02
	Juillet	126,40	125,00	123,90	128,77	122,60	100,13	100,19
	Août	124,40	123,60	122,60	128,56	122,40	100,19	100,38
	Septembre	124,20	123,40	121,90	127,82	121,70	100,25	100,25
	Octobre	124,50	123,60	122,10	128,24	122,10	100,24	100,23
	Novembre	123,80	123,10	121,50	128,77	122,60	100,26	100,04
	Décembre	121,60	121,60	120,70	128,35	122,20	100,25	99,94
2 0 1 6	Janvier	120,70	121,00	120,10	128,98	122,80	100,55	100,08
	Février	119,60	120,30	119,60	129,71	123,50	100,75	100,14
	Mars	120,50	120,80	120,10	129,19	123,00	100,95	99,79
	Avril	120,30	120,70	120,20	129,08	122,90	101,09	99,89
	Mai	120,60	121,00	120,60	129,29	123,10	101,16	99,76
	Juin	122,00	122,00	121,60	128,87	122,70	101,16	99,44
	Juillet	122,00	122,00	121,80	128,77	122,60	101,35	99,36
	Août	121,70	121,80	121,30	129,40	123,20	101,16	99,59
	Septembre	122,60	122,30	121,40	128,66	122,50	101,42	99,54
	Octobre	124,70	123,70	122,40	128,77	122,60	101,51	99,95
	Novembre	125,60	124,30	122,70	128,45	122,30	101,49	99,58
	Décembre	126,40	125,00	123,40	128,56	122,40	101,62	99,86
2 0 1 7	Janvier	128,40	126,30	124,40	128,98	122,80	102,09	99,51
	Février	128,20	126,20	124,50	128,66	122,50	102,22	99,57
	Mars	126,80	125,30	123,80	128,98	122,80	102,38	99,48
	Avril	126,50	125,20	124,00	128,03	121,90	102,65	99,41
	Mai	125,10	124,20	123,10	128,03	121,90	102,72	99,48
	Juin	124,70	124,00	123,00	127,82	121,70	102,89	99,75
	Juillet	124,80	124,10	123,40	128,24	122,10	103,03	99,68
	Août	125,50	124,70	123,80	128,14	122,00	103,10	99,79
	Septembre	126,30	125,20	123,90	128,56 (p)	122,40 (p)	103,23	99,57
	Octobre	126,80	125,50	124,20	128,56 (p)	122,40 (p)	103,25	99,62
	Novembre	128,40	126,60	124,80	130,45 (p)	124,20 (p)	103,46	99,26

1) Conformément aux réglementations européennes en vigueur, préconisant un changement de base régulier, l'indice « outillage – chariots automoteurs » est désormais publié en base 2010.

- Afin de prolonger l'indice « outillage – chariots automoteurs » exprimé en référence 2005, on multiplie l'indice de référence base 2010 par le coefficient de raccordement 1,0503. Indice en base 2005 = indice en base 2010 x coefficient de raccordement (exemple : Février 2012 : 117,50 x 1,0503= 123,41).

NC : Non connu (p) : provisoire

\* : Le FSD1 remplace le PSD A ; le FSD2 remplace les PSD B, C et T ; le FSD3 remplace le PSD D.

## INDICES SERVICES DE NETTOYAGE

*Base 100 année 2005*

	2015		2016				2017		Evolution		
	T3	T4	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	Sur le dernier trimestre	Sur l'année
	<b>Nettoyage (Branche entière)</b>	123,71	123,83	124,51	124,51	124,51	124,62	125,30	125,76	125,53 (p)	+ 0,18 %
<b>Marché Public</b>	127,42	127,88	128,35	128,35	128,35	128,46	NC	129,16 (p)	129,04 (p)	- 0,09 %	+ 0,54 %
<b>Marché Privé</b>	121,31	121,53	122,54	122,09	122,09	121,98	122,88	123,44 (p)	123,21 (p)	- 0,19 %	+ 0,92 %
<b>Nettoyage de bureau *</b>	125,37	125,60	126,30	125,83	125,83	125,95	126,76	126,99	126,87 (p)	- 0,09 %	+ 0,83 %
<b>Bureaux marché public</b>	125,95	126,18	126,87	126,41	126,41	126,52	127,34	127,57	127,46 (p)	- 0,09 %	+ 0,83 %
<b>Bureaux marché privé</b>	125,18	125,41	126,11	125,65	125,65	125,76	126,57	126,80	126,69 (p)	- 0,09 %	+ 0,83 %
<b>Nettoyage d'usines et ateliers, zones sensibles</b>	121,92	121,47	121,80	122,03	122,03	122,92	121,80	122,36	122,25	- 0,09 %	+ 0,18 %
<b>Parties communes d'habitation</b>	132,39	132,51	136,44	136,44	136,44	136,44	NC	138,95	138,95	-	+ 1,84 %

## INDICES SERVICES DE NETTOYAGE

*Base 100 année 2010*

	2015		2016				2017		Evolution		
	T3	T4	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	Sur le dernier trimestre	Sur l'année
	<b>Nettoyage (Branche entière)</b>	109,0	109,1	109,7	109,70	109,70	109,80	110,40	110,80	110,60 (p)	- 0,18 %
<b>Marché Public</b>	109,70	110,10	110,50	110,50	110,50	110,60	NC	111,20	111,10 (p)	- 0,09 %	+ 0,54 %
<b>Marché Privé</b>	108,4	108,60	109,50	109,10	109,10	109,10	109,80	110,30	110,10 (p)	- 0,18 %	+ 0,92 %
<b>Nettoyage de bureau *</b>	108,5	108,7	109,3	108,90	108,90	109,00	109,70	109,90	109,80 (p)	- 0,09 %	+ 0,83 %
<b>Bureaux marché public</b>	109,12	109,32	109,92	109,52	109,52	109,62	110,33	110,53	110,43 (p)	- 0,09 %	+ 0,83 %
<b>Bureaux marché privé</b>	108,29	108,49	109,09	108,69	108,69	108,79	109,49	109,69	109,59 (p)	- 0,09 %	+ 0,83 %
<b>Nettoyage d'usines et ateliers, zones sensibles</b>	109,0	108,6	108,9	109,10	109,10	109,00	108,90	109,30	109,30	-	+ 0,18 %
<b>Parties communes d'habitation</b>	111,0	111,1	114,4	114,40	114,40	114,40	NC	116,50	116,50	-	+ 1,84 %

Source : INSEE et FEP

N.B. : Ce sont des indices trimestriels publiés par l'INSEE, lesquels englobent toutes les activités de nettoyage excepté les 3D et le ramonage. Ils sont tirés d'un échantillon de 130 entreprises de propreté et de 917 relevés de prix. Ils visent à suivre l'évolution des prix de vente, hors TVA (\*) L'indice nettoyage de bureaux est un nouvel indice créé à compter d'Avril 2014.